

50

PESTANA

50"

ANOS NOSTRA HISTÓRIA
OUR STORY

ESTA REVISTA FAZ PARTE INTEGRANTE DO DIÁRIO DE NOTÍCIAS E NÃO PODE SER VENDIDO SEPARADAMENTE


PESTANA
HOTEL GROUP

CARE ABOUT EARTH



Através do nosso programa **CARE ABOUT EARTH**, estamos comprometidos com o desenvolvimento de produtos sustentáveis e com a redução do nosso impacto no meio ambiente.

Through the **CARE ABOUT EARTH** program, we are committed to developing sustainable products and reducing our impact on the environment.



50
50^o
50
50

EDIÇÃO

Pestana Hotel Group

COORDENAÇÃO

PESTANA HOTEL GROUP

Catarina Figueiredo

Joana Oliveira

Leonor Costa

CONCEITO E PRODUÇÃO

Cinco Um Zero / 510.pt

PUBLISHER

João Miguel Tavares

DIREÇÃO DE ARTE

Luís Alexandre

GESTÃO DE PROJETO

João Miguel Silva

COORDENAÇÃO DE IMAGEM

Marta Anjos

TEXTOS

Catarina Moura

Mariana Abreu Garcia

Markus Almeida

Tiago Pais

REVISÃO

Catarina Sacramento

AGRADECIMENTOS

A todos os colaboradores do
Pestana Hotel Group que ajudaram
a criar esta revista com o seu
trabalho e as suas histórias


PESTANA
HOTEL GROUP

Tem sido uma extraordinária viagem. Em apenas 50 anos, o Pestana Hotel Group passou de um único hotel na Madeira para mais de 100 hotéis em três continentes. Mas por mais longa que seja a viagem, há sempre uma casa aonde regressar. Foi no coração da Madeira que o Pestana Hotel Group nasceu, e é no coração da Madeira que ele continua a crescer. Esta revista é um resumo ilustrado do nosso passado e do nosso futuro. É também uma homenagem aos milhares de colaboradores que nos ajudam a construir um grupo de sucesso e aos milhões de hóspedes que nos visitam. Seja bem-vindo à história dos primeiros 50 anos da nossa vida. Venha viajar connosco.

50

UNITED STATES OF AMERICA
3
ESTADOS UNIDOS DA AMÉRICA

59
PORTUGAL

AÇORES AZORES
3

18
MADEIRA & PORTO SANTO

P E S T A N A

H O T E L

G R O U P

1
VENEZUELA

4
BRAZIL BRASIL

1
ARGENTINA

1
URUGUAY
URUGUAI *

EM 50 ANOS, UMA
EMPRESA FAMILIAR
TRANSFORMOU-SE NUMA
MULTINACIONAL
COM 108 HOTÉIS EM
16 PAÍSES E TRÊS
CONTINENTES - ESTA
É A SUA HISTÓRIA.



1
UNITED KINGDOM
REINO UNIDO

1
NETHERLANDS
PAÍSES BAIXOS

1
GERMANY
ALEMANHA

3
SPAIN
ESPAÑA

1
FRANCE
FRANÇA*

3
MOROCCO
MARROCOS

1
CAPE VERDE
CABO VERDE

4
SÃO TOMÉ E PRÍNCIPE

4
MOZAMBIQUE
MOÇAMBIQUE

1
SOUTH AFRICA
ÁFRICA DO SUL

* ABRE EM BREVE
OPENING SOON

DE VOLTA À ILHA QUE O VIU NASCER,
O EMPRESÁRIO MANUEL PESTANA
CONCRETIZA UM DOS SONHOS DA SUA VIDA:
A 20 DE NOVEMBRO DE 1972, ABRE PORTAS
O PESTANA CARLTON MADEIRA, COM VISTAS
INFINITAS SOBRE A BAÍA DO FUNCHAL.



P E S T A N A

O HOTEL ONDE

C A R L T O N

TUDO COMEÇOU

M A D E I R A





Manuel Pestana (terceiro a contar da direita, em pé) no lançamento da primeira pedra. Em baixo, imagem da construção do hotel.

CHOVEM pétalas de flores da Madeira, improvisa-se um balcão para mariscos sobre um barco de pesca, empregados vestidos com traje de florista servem champanhe e acepipes entre carros de bois, âncoras e faróis de sinalização marítima.

A 20 de novembro de 1972, Manuel Pestana vê o chefe de Estado, Américo Tomás, inaugurar com uma tesoura de ouro e pedras preciosas o hotel de luxo que construiu na terra onde nasceu. Minutos antes, recebera dessas mesmas mãos a comenda da Ordem de Mérito Agrícola e Industrial.

Comentam alguns dos presentes que tanto Manuel Pestana como a mulher, Caridade, se emocionam mais do que uma vez. É um sonho realizado ao cabo de várias décadas de trabalho árduo.

Com projeto do arquiteto Júlio Semião e vistas infinitas sobre a baía do Funchal, o moderno *resort* ergue-se no lugar ocupado desde 1898 pelo clássico Hotel Atlântico, que ambos cresceram a admirar. As obras prolongam-se por quatro anos. Abre com mais de 300 quartos e gestão da prestigiada cadeia norte-americana Sheraton, apenas uma das muitas decisões que farão deste edifício uma história de sucesso e a primeira pedra de um grande grupo hoteleiro.



LIVE EVERYDAY DELICIOUS

A Gergran traz até si a Délifrance.

Com cinco gamas de produtos, que resultam de 25 anos de história e experiências.

Criadores de inovação em Padaria, Viennoiserie, Salgados, Pastelaria e produtos Sem Glúten, garantimos, diariamente, a máxima qualidade.

Na Gergran trabalhamos sempre, por si e para si!



Délifrance

ALMA, RESILIÊNCIA E RIGOR

QUANDO em 1976 aterriza no Funchal, Dionísio Pestana tem 24 anos, sotaque sul-africano e uma licenciatura recente em Gestão de Empresas. O único filho de Manuel Pestana vem tentar salvar o investimento da família. Apesar de distante do epicentro da revolução que acabou com 41 anos de ditadura, também os ventos de mudança chegaram ao pacato refúgio madeirense.

Dionísio encontra um hotel em crise. Com apenas dois anos de vida, as taxas de juro do empréstimo subiram para os 28 por cento, a confiança na economia portuguesa cai a pique e os turistas estrangeiros hesitam em rumar ao arquipélago. Com o pai dedicado aos negócios em Joanesburgo, este será porventura um dos

desafios mais difíceis da sua vida, mas também um dos mais bem-sucedidos. No início da década de 1980, de pedra e cal à frente da empresa, o jovem visionário lança a expansão da marca.

Aos 50 anos de vida, o Pestana Carlton Madeira representa não só o início de um grande grupo hoteleiro, mas também a alma, a resiliência e o rigor que o caracterizam. Alvo de uma renovação profunda em 2008, conta hoje com a hospitalidade de sempre e ainda 486 quartos remodelados (291 no hotel e 195 em regime de *timeshare* no Madeira Beach Club), incluindo 36 suítes, três restaurantes, dois bares, *spa*, cinco piscinas, centro de mergulho e acesso direto ao mar.





descubra o quanto
podemos crescer juntos
www.fn-hotellaria.pt





**APÓS UMA REABILITAÇÃO PROFUNDA
EM 2008, O PESTANA CARLTON MADEIRA,
PRIMEIRO HOTEL DO GRUPO, CONTA HOJE
COM 486 QUARTOS, TRÊS RESTAURANTES,
DOIS BARES, SPA, CINCO PISCINAS, CENTRO
DE MERGULHO E ACESSO DIRETO AO MAR.**

o bom, PELA TERRA



pela terra

⚡ Geramos energia com caroços de azeitona.

🔪 Escolhemos rótulos com menos tinta.

🌿 Utilizamos uma rega sem desperdício.



1 litro azeite virgem extra português,
perfeito para cozinhar ou finalizar
todo o tipo de pratos.



DA MADEIRA PARA O MUNDO

DIONÍSIO PESTANA

EM MENOS DE CINCO DÉCADAS, DIONÍSIO PESTANA PASSOU
DO 1 AOS 100 EM NÚMERO DE HOTÉIS – E O GRUPO
QUE FUNDOU CONTINUA A ACELERAR, DE FORMA SUSTENTADA.
ESTA É A SUA HISTÓRIA, CONTADA NA PRIMEIRA PESSOA.

DIONÍSIO

Pestana nasceu em Joanesburgo, onde passou a infância e juventude.

Frequentou o Colégio Maristas num ambiente multicultural, com colegas de 50 nacionalidades.



EM QUASE 50 ANOS DE HOTELARIA, qual foi o maior desafio que enfrentou?

Muito fácil de responder: foi quando cheguei à Madeira, em 1976, para salvar o hotel que o meu pai inaugurou em 1972 e que é hoje o Pestana Carlton Madeira. Eu era novo e não tinha experiência, apenas boa vontade, e o que eu queria, na verdade, era trabalhar na bolsa.

Porque é que o hotel estava com

problemas? O hotel estava a ser financiado com receitas do Prédio Funchal (atual Pestana Rovuma), no centro de Maputo. Após o 25 de Abril de 1974, perdemos essa fonte de rendimento, e o meu pai não estava disposto a meter mais dinheiro na operação da Madeira. Já o estava a dar como perdido.

O seu pai, Manuel Pestana, nasceu

na Madeira e emigrou cedo. Teve uma infância de pobreza, com fome. Fez a quarta classe e começou a trabalhar na agricultura de subsistência. Um dia falaram-lhe da “terra do ouro”, que era a África do Sul.

O Dionísio já nasceu em Joanesburgo.

Como era a sua vida familiar? Os meus pais trabalhavam muito. O meu pai usava todo

o capital humano gratuito que encontrasse, isto é, a minha mãe e eu. Eu saía da escola à sexta-feira e ia trabalhar para a loja.

Ajudava na contabilidade? Qual quê!
Ia servir ao balcão, encher os frigoríficos.

Que contacto teve com a ilha da Madeira antes de se mudar? Tinha vindo cá duas vezes, uma com 6 anos e outra com 12 anos. Vínhamos de barco. Demorava três semanas – e essa era a melhor parte, porque a Madeira estava muito atrasada em relação à África do Sul, era tudo triste e negativo.

Quando chegou, em 1976, ficou a viver no hotel. Foi a minha sorte, porque significava viver num mundo internacional, com muitos estrangeiros e uma vida social animada. Vivi numa suíte no 18.º andar até casar com a Margarida, aos 37 anos. Só então passei a ir de carro para o trabalho. Antes apanhava o elevador.

Como resolveu os problemas de tesouraria do hotel? Veio o *boom* do *timesharing* e consegui vender quartos a famílias que ainda hoje são clientes. Em dois ou três anos, conseguimos um fluxo de caixa suficiente.

Lado a lado em direção ao futuro.

50"

PESTANA HOTEL GROUP
SINCE 1972

Há 50 anos a crescermos juntos. Parceiros para sempre.

Improving your business

ALPHA[®]

FOOD SUPPLY MADEIRA

GOURMET
WORLD FOOD

SUPPLY MANAGEMENT

GRUPO

ALPHA
FOOD SUPPLY MADEIRA

CHARCUTARIA
macal
RESTAURANTE



ALPHA
FOOD SUPPLY

YOSHI
RESTAURANTE

REST
FOOD SOLUTIONS

Também deu para comprar o icónico Casino Park Hotel, em 1986. Com esse hotel surge a primeira diversificação de negócio: o casino, que estava arrendado a um grupo libanês que pagava um milhão de dólares por ano. Foi por isso que não precisei de ir à banca, porque tinha essa liquidez – mas correu mal.

Porquê? Nunca nos chegaram a pagar.

Aí o que fizeram? Olhe, tivemos de aprender o negócio dos casinos. Falei com o meu administrador, Luigi Valle, e fomos até Las Vegas, para tomar notas.

No ano seguinte, a empresa passou a ser cotada em bolsa em Lisboa. Foram os tempos da loucura da bolsa em Portugal. Todas as grandes empresas estavam a fazer Operações Públicas de Vendas. Vendemos 25% da empresa em 1987 quase pelo mesmo valor com que tínhamos acabado de comprar o Casino Park Hotel.

É com esse dinheiro que se lança no continente? Sim, comprámos 25% da Torralta, que tinha mão em tudo o que fosse turismo: desde casinos em Tróia a hotéis no Algarve.

Vem para Lisboa, mas não fica muito tempo. Estive três meses nos escritórios, mas cada dia era um problema diferente com investidores, fornecedores, impostos... Por isso, troquei os meus 25% pela Salvor, empresa do grupo que tinha cinco hotéis no Algarve: o Alvor Praia, o Delfim, o Levante, o D. João e o Golfinho. Como o negócio da hotelaria no Algarve é sazonal, comprei um campo de golfe para ter atividade no inverno, mas percebi que só me ocuparia 10 a 15% dos quartos. Por outro lado, com o golfe veio o imobiliário...

Fica a ideia de que, nos anos 80 e 90, a expansão do negócio se faz mais como reação às circunstâncias do que como resposta a um plano estratégico. Sim, o sonho começou com um hotel. Chegou uma altura em que tínhamos quatro hotéis grandes na Madeira e nenhum no continente. Depois surgiu um terreno em Cascais onde se podia construir, e fizemos o Atlantic Gardens. Em 1991, comprámos um palácio em Lisboa que, esse sim, ia ser o nosso ponto de viragem.

O futuro Pestana Palace Lisboa. Aí senti que os hoteleiros de Lisboa passaram a olhar para



AOS 37 ANOS, Dionísio casa-se com Margarida Pestana no Funchal. Em cima, a entrada do Madeira Sheraton na década de 1970, antes de se chamar Pestana Carlton Madeira.



TRÓNICA

HNtrónica - Comércio de Equipamentos Elétricos, Lda.

Caminhos das Preces, Armazéns Stª Quitéria, 8H, Funchal

hntronica@netmadeira.com

Parabéns pelos 50 anos do Grupo Pestana.

Obrigado a todos aqueles que continuam a fazer crescer esta família, contribuindo para o sucesso de todos nós.

No nosso sangue está o fornecimento e instalação de todo o tipo de equipamentos domésticos e industriais: eletrodomésticos, ar condicionado, som e imagem.

We are Family!

Grupo  susiarTE



expert 

www.experteleetro.pt

REAL & RELEVANT

MANUEL e Dionísio
Pestana no Carlton Madeira
na década de 1980.



nós de outra forma. Era um edifício com muita história e pensavam que os madeirenses o iam deitar abaixo para construir em altura. Fez-se até um abaixo-assinado contra o nosso hotel! Mais tarde viram que se enganaram e pediram desculpa.

Quando se dá a viragem na ambição global? Quando vamos para África. Numa visita de Estado a Portugal, o Presidente de Moçambique passou pelo Alvor. Falei com ele. Queria que devolvesse o prédio que o meu pai perdera com a Revolução, para que de alguma forma se sentisse ressarcido. Ele concordou em ceder o prédio por 60 anos, mas não o terreno, e na condição de o convertermos num hotel de quatro estrelas. Quem liderou essa operação foi o José Roquette. Foi uma ótima aprendizagem. Quando o Pestana Rovuma ficou concluído, abrimos o Pestana Bazaruto, também em Moçambique.

Depois de África, veio o Brasil? Sim. Vimos que começava a estar na moda e fomos para o Rio de Janeiro, São Paulo, Curitiba... Chegámos a ter nove hotéis lá.

Qual foi o primeiro hotel fora da

Lusofonia? Londres. Apareceu um terreno pouco valorizado à frente do Battersea Park, mas que eu achava espetacular. Diziam-me que ficava do lado errado do rio Tamisa... Como estávamos a 12 minutos a pé do Palácio de Buckingham, avancei e conseguimos construir 220 quartos.

Numa entrevista de 2016 disse estar de olho em Paris, onde agora prevê abrir um hotel em 2026. Quando ambiciona entrar numa nova cidade, quanto tempo está disposto a esperar pelo negócio certo? Não é fácil entrar em cidades grandes como Paris ou Londres. Às vezes é preciso saber esperar pelo lugar certo. Quando o descobrimos, qualquer altura é boa.

E qual é a altura certa para vender? Não há. Vendemos agora um hotel no Algarve, porque já tínhamos três ou quatro na mesma zona e preferimos diversificar o risco geográfico e ter uma tesouraria mais forte.

Qual é a capital europeia que lhe falta? Roma, Dublin e, não sendo capital, Manchester



EMPRESA DE CERVEJAS
DE MADEIRA

PESTANA
HOTEL GROUP

rc automação

RC AUTOMAÇÃO

INOVAÇÃO + ENGENHARIA = MÁXIMA RENTABILIDADE

AGRADECEMOS AO GRUPO PESTANA PELA CONFIANÇA DEPOSITADA NA NOSSA EMPRESA.

Rua do Engenho Velho nº 35 | Telem: +351 915 686 679 | Tel: 351 291 624 498

www.rcautomacao.pt | www.facebook.com/rcautomacao | comercial@rcautomacao.pt

também está nos nossos planos, em parceria com Cristiano Ronaldo.

Como se proporcionou a parceria Pestana

CR7? Já tínhamos diferentes tipos de hotéis, mas faltava-nos uma categoria lifestyle. Fomos ver se o Cristiano estaria disposto a ceder o nome, mas ele gostou tanto da ideia que quis investir. Temos também uma empresa de promoção imobiliária em conjunto chamada Ponta de Lança.

Aos 70 anos, como é o seu dia a dia?

Tranquilo, embora preocupado com o futuro. Sempre tive o princípio de diversificar o risco, para proteger o Pestana Hotel Group.

Ainda acompanha a construção dos hotéis?

Sim, dá-me muito prazer. No resto, preocupo-me com a estratégia e estou sempre com um olho no balanço e no *cash flow*. Participo nas grandes decisões, mas já não na gestão do dia a dia.

Tem um hotel Pestana preferido?

Passo férias há 30 e tal anos no Alvor Praia com a minha mulher e filhos, sempre em julho. E em agosto vamos para Porto Santo. Já em África, gosto muito do Bazaruto, em Moçambique.

Os seus filhos interessam-se pelo negócio da família?

A Carlota é psicóloga. O Lourenço tem espírito empresarial e está a fazer o seu percurso na restauração. O Manuel tirou hotelaria, mas interessa-se mais pelo imobiliário. O Vasco acabou agora Direito e vai começar em setembro um estágio pelos departamentos todos do grupo. É o que tem mais vontade e acredita que um dia vai liderar o grupo. Mas isto é um barco muito grande e o negócio tem de ser gerido de forma profissional, através de uma comissão executiva.

Tem arrependimentos?

Demorei demasiado a sair da Madeira. Devia ter-me expandido para as Canárias, que tem mais sol, é muito grande e tinha terrenos baratos.

A Ásia nunca esteve nos planos?

Macau esteve perto de acontecer. Tínhamos planos para um hotel com casino, mas preferi focar-me no triângulo Europa, África e América.

Como vê o futuro dos hotéis?

Com menos quartos, mais zonas comuns e o *business* misturado com o *pleasure*. A experiência vai ser cada vez mais importante. E isto não volta atrás: o novo luxo é o lifestyle.



DIONÍSIO com Cristiano Ronaldo na inauguração oficial do primeiro hotel Pestana CR7, no Funchal, a 22 de julho de 2016. Mais quatro seriam inaugurados até 2022.



SERVIPLACO

REVESTIMENTOS, S.A.

www.serviplaco.com

Área Empresarial
de Marím, Lote 1F
8700-281 Olhão



A ServiPlaco Revestimentos, SA é uma empresa do sector da construção civil, especializada na montagem de sistemas em gesso cartonado e na aplicação de uma grande variedade de revestimentos. Fundada em 2000, encontra-se sediada em Olhão, conta actualmente com mais de 100 colaboradores, operando de Norte a Sul e ilhas, tendo em 2012 iniciado o seu processo de internacionalização ao expandir a sua área de negócio para França. Em 2013, complementando a sua actividade, especializou-se também na construção e reabilitação de edifícios em LSF (Light Steel Framing - Aço Leve), sistema construtivo que tem vindo a ganhar destaque no mercado da construção civil. A empresa tem vindo a apresentar bons resultados fruto da confiança dos seus parceiros e clientes complementada com boas práticas de gestão e recursos humanos, sendo hoje uma empresa de referência do sector a nível nacional.

“

**Felicitemos o nosso
parceiro de negócio
GRUPO PESTANA
pelo seu 50.º Aniversário.
Obrigado pela
confiança depositada
em nós.**

”

EQUIPA

O nosso sucesso resulta de um excelente trabalho de equipa.



QUALIDADE

Apostamos na qualidade para garantir a satisfação do cliente.



EXPERIÊNCIA

Somos empreendedores com mais de 35 anos de experiência nacional e internacional.



(+351) 289 700 250

geral@serviplaco.com

ServiPlaco

PLADUR

ROCKWOOL

danosa
Building together

P
PENSA

Forbo

Tarkett

nmc

FUNDERMAX

RECEITA

PARA FAZER

UM GRANDE

GRUPO

12500

Quartos

35000000

Hóspedes
por ano

435

Piscinas

988

Fornecedores



FRESCOSFERREIRA LDA

Caminho do Passeio, N.º 18

Piso 0 - 9000 - 235 - Funchal

291 766 540

geral@frescosferreira.pt

FrescosFerreira Lda



FRESCOSFERREIRA

**Felicitamos o nosso parceiro de negócio
Grupo Pestana pelos 50 anos de atividade.**



**O município do Porto Santo parabeniza
o Grupo Pestana pelo seu 50.º aniversário.**

Obrigado pela forma como o Grupo Pestana representa a hotelaria, através sobretudo da hospitalidade de topo e de grande qualidade, combinação com produtos e ofertas complementares e com uma capacidade sistemática de investir a um nível elevado, sempre nas melhores localizações, em todo o mundo.

Uma jornada extraordinária que assenta em valores familiares, empreendedorismo, resiliência, trabalho árduo, inovação e sustentabilidade.

Parabéns pelo trabalho desempenhado e parabéns por serem uma referência na hotelaria não só para a Região Autónoma da Madeira, mas também para o mundo inteiro.



335000

Litros de leite
(POR ANO)

20000000

Ovos
(POR ANO)

1500T 56T

Fruta
(POR ANO)

Arroz
(POR ANO)

3200000

Copos de vinho
servidos
(POR ANO)

7 8

Campos de golfe

Empreendimentos
imobiliários

2 5500

Casinos

Colaboradores
em todo o
mundo

108 16

Hotéis e
pousadas

Países com
hotéis Pestana



EXECUTAMOS TODO O TIPO
DE PAVIMENTOS, PORTAS, COZINHAS,
MÓVEIS POR MEDIDA,
ROUPEIROS, TODO O TIPO
DE LACAGEM, E MAIS...

MUITOS PARABÉNS
AO GRUPO PESTANA PELO SEU
50.º ANIVERSÁRIO.

AVENIDA PESTANA



PESTANA
ROYAL
2017

PESTANA
OCEAN BAY
1995

PESTANA
GRAND
2004

MADEIRA, O PORTA-AVIÕES DO GRUPO

ILUSTRAÇÃO MARGARIDA ESTEVES



PESTANA
PROMENADE
2009

PESTANA
PALMS
1993

PESTANA
VILLAGE
1997

NO FUNCHAL, UMA CAMINHADA PELA COSTA
REVELA-NOS A HISTÓRIA DO PESTANA HOTEL
GROUP NA ILHA DA MADEIRA. SÃO 12 HOTÉIS
ALINHADOS DE OESTE PARA ESTE, AO LONGO
DE QUATRO QUILOMETROS: SEJA BEM-VINDO
À AVENIDA PESTANA.



PESTANA
MIRAMAR
2000

PESTANA
CARLTON
1972

PESTANA
**MADEIRA
BEACH CLUB**
1985

DO PESTANA Royal ao Pestana CR7 Funchal vão 55 minutos a pé, pela Estrada Monumental. O nome desta via, com os altos e baixos próprios da ilha da Madeira, é apropriado: a vista sobre o oceano é majestosa – e a vista sobre a história do Pestana Hotel Group também. Neste percurso estão 12 dos 18 hotéis que detém no arquipélago, e por mais forte que tenha sido a sua internacionalização – está hoje presente em 16 países –, a devoção à terra natal nunca desapareceu. Com investimento contínuo em novos hotéis e conceitos, estas são as raízes às quais sabe sempre bem regressar. Bom passeio pela Avenida Pestana.



PESTANA
CASINO PARK
1986

PESTANA
**CASINO
STUDIOS**
2018

PESTANA
CR7 FUNCHAL
2016

P E S T A N A

R E S I D E N C I A S



PESTANA AÇUÁ RESIDENCES MADEIRA

DIVERSIFICAR PARA CRESCER

EXPERIÊNCIAS



QUANDO SE PENSA NO PESTANA HOTEL GROUP, PENSA-SE SOBRETUDO EM HOTÉIS E RESORTS. ACRESCENTE-SE, PORÉM, OUTRA PALAVRA AO PAR: IMOBILIÁRIO. OS RESPONSÁVEIS PREVEEM QUE ESTA ÁREA DE NEGÓCIO VENHA A REPRESENTAR MUITO EM BREVE 25% DOS SEUS RESULTADOS GLOBAIS.

A APOSTA do Pestana Hotel Group no imobiliário não é de hoje. Começou há quatro décadas, na Madeira, com uma urbanização no Pico dos Barcelos, outra no Palheiro Ferreiro, seguidas do Atlantic Gardens, um prédio de apartamentos na praia Formosa. O objetivo era pôr em prática uma das palavras favoritas de quem gere investimentos: diversificação. Se ela já era geográfica, passou nessa altura também a ser de negócio.

São duas as modalidades: o imobiliário turístico, em que o Grupo vende as propriedades mas fica responsável pela sua gestão e exploração turística, e o imobiliário residencial, em que atua apenas como investidor e promotor.

Há atualmente uma série de projetos diferentes na Madeira, cada um na sua fase

de desenvolvimento. A terminar já no início de 2023, destaca-se A Fábrica, no centro do Funchal, cujas antigas instalações fabris, da Empresa de Cervejas da Madeira, foram convertidas em 28 apartamentos *premium*.

Também dentro da cidade, inseridos no projeto de luxo Madeira Acqua Residences (de âmbito residencial), surgem no antigo hotel Hilton – posteriormente Madeira Palácio – 181 novos apartamentos, que estarão prontos até ao final do próximo ano.

Em 2023, prevê-se ainda o arranque de mais duas grandes empreitadas: um projeto de *town houses*, integradas numa antiga e charmosa quinta no Funchal, e outro na praia Formosa, uma parceria com Cristiano Ronaldo ainda no segredo dos deuses.



PESTANA ACQUA RESIDENCES MADEIRA



50 ANOS GRUPO PESTANA
A Afonso Camacho felicita
*o Grupo Pestana pelos seus **50 Anos***



 **APORATIS**



*The Portuguese premium
 outdoor furniture*

www.aporatis.pt



DELTA  SOM

 SOM AO VIVO

 Madeira
smart choice
Audiovisuais

PARABÉNS AO NOSSO PARCEIRO GRUPO PESTANA PELO SEU 50.º ANIVERSÁRIO



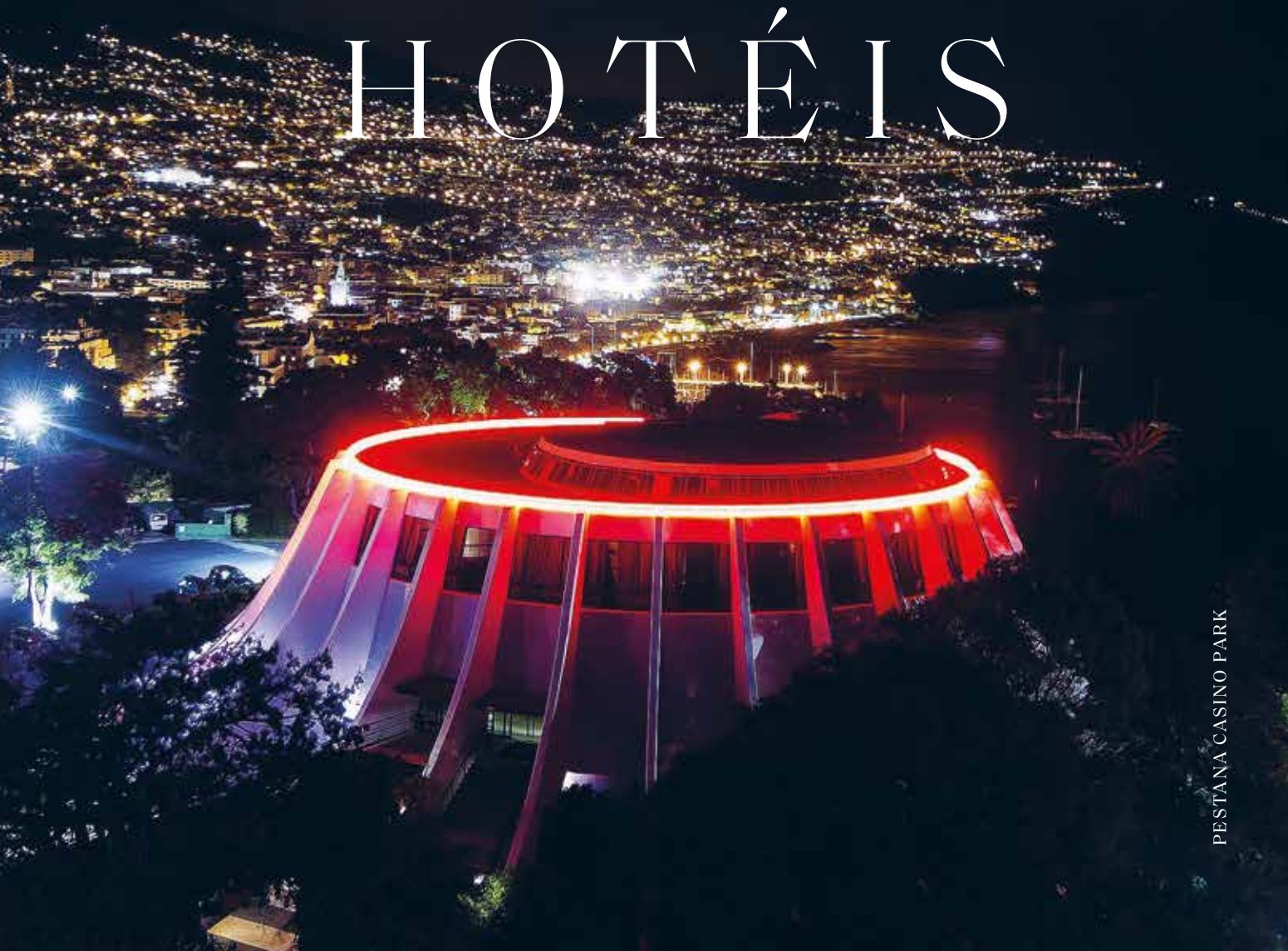

CÂMARA DE LOBOS

50.º
Aniversário


PESTANA
THE TIME OF YOUR LIFE

Câmara de Lobos
também faz parte
da história!

HÁ (MUITA)
VIDA
PARA ALÉM
DOS
HOTÉIS



iriswash

LAVANDARIA

ESPECIALIZADA NO RAMO DE HOTELARIA, RESTAURAÇÃO E FARDAS

✓ Lavagem ✓ Engomadoria ✓ Recolha e Entrega

✓ Equipa experiente

✓ Garantia de satisfação

✓ Acessível a particulares

Felicidades ao nosso parceiro GRUPO PESTANA
pelo seu 50.º Aniversário

📍 Rua da Carne Azeda, N.º 2
9050-062 Funchal

☎ 291 223 358

✉ geral@iriswash.com

🌐 www.iriswash.com



A Nóbrega
congratula e deseja
o maior sucesso e felicidade
ao Grupo Pestana pelo seu

50º Aniversário


Grupo Antonio Nobrega
Qualidade que se vê. Serviço que se sente.

🌐 www.facebook.com/nobrega.pt
📱 [gruponobrega](https://www.instagram.com/gruponobrega)
🌐 www.gruponobrega.pt

FALAR NO PESTANA HOTEL GROUP É FALAR EM HOTELARIA, MAS NÃO SÓ. NA MADEIRA, O GRUPO DETÉM ALGUMAS MARCAS ICÓNICAS, QUE HOJE JÁ FAZEM PARTE DA IDENTIDADE DA REGIÃO.



SE O NOME Pestana é sinónimo de grupo hoteleiro, a verdade é que a sua atividade não se esgota aí – sobretudo no arquipélago da Madeira, onde, a par dos 18 hotéis, o grupo explora ainda um importante casino e uma empresa de cervejas. Ambos foram adquiridos em circunstâncias muito particulares e ambos têm hoje um grande peso no panorama madeirense.

O Pestana Casino Park foi comprado pelo Pestana Hotel Group em 1986. A oportunidade bateu à porta de Dionísio Pestana, que foi contactado pelos antigos proprietários, a família Barreto, à procura de comprador. Tratava-se de um complexo hoteleiro situado no topo de

uma falésia, com vista para o porto do Funchal, composto por três edifícios projetados pelo grande arquiteto brasileiro Oscar Niemeyer. A compra fazia sentido, mas veio com brinde: a concessão do Casino da Madeira.

Porém, o acordo caiu por terra e o casino ficou nas mãos do Pestana Hotel Group. Dionísio Pestana, como o próprio admite (ver entrevista na página 18) sabia muito de hotelaria, mas rigorosamente nada sobre casinos. Ainda assim, resolveu o assunto com rapidez: fez umas quantas visitas de estudo a Las Vegas e aprendeu com quem sabe. O badalado Casino da Madeira é a prova de que passou na prova com distinção.

EMPRESA DE CERVEJAS DA MADEIRA

A EMPRESA de Cervejas da Madeira tinha já 65 anos de história quando chegou às mãos de Dionísio Pestana, em 1999. O grupo ficou assim com a maior empresa regional de produção e distribuição de bebidas na Madeira – que vão das cervejas aos refrigerantes e às águas. Única empresa cervejeira 100% portuguesa, a ECM exporta para os quatro cantos do mundo, da China à África do Sul e aos Estados Unidos. As marcas mais prestigiadas, apesar da variedade, mantêm-se as mesmas há décadas: a Cerveja Coral (criada em 1969) e a Brisa Maracujá (desde 1970), agora comercializadas em garrafas reutilizáveis.





VALORIZAMOS O SEU PROJETO

A DDN desenvolve serviços de Gestão Integrada de Projetos Tecnológicos e de Construção, Fiscalização e Supervisão, Coordenação de Higiene, Segurança, Saúde, Ambiente e Ruído, Gerenciamento de Empreitadas, Revisão de Projetos de Licenciamento e de Projetos de Execução, bem como Consultoria Estratégica na análise de imóveis.

Algumas obras na Região Autónoma da Madeira

 Enotel Lido	 Hotel Gale	 Gestão da Conceção/ Design	 Gestão da Execução	 Fiscalização da Construção
 Madeira Acqua	 Enotel Magnolia	 Gestão Integrada	 Engenharia de Valor	Siga-nos nas redes sociais  www.ddn-eng.com

Rua Leopoldo de Almeida, 9 A e 9 B, 1750-137 Lisboa, Portugal | Telefone: +351 217 576 711 | Email: geral@ddn.pt



VALORIZAMOS A SUA ÁGUA

A Enkrott Madeira parabeniza o GRUPO PESTANA pelo seu 50º aniversário

Áreas de atuação Legionella Spp.:

- Elaboração de Planos de Prevenção e Controlo;
- Análise de risco;
- Plano de monitorização Analítico (análises laboratoriais);
- Elaboração de um Plano de contingência em caso de risco e apoio técnico.
- Fornecimento e instalação de equipamentos específicos para a prevenção e controlo;
- Fornecimento de produtos químicos que visa a prevenção e controlo.

Áreas de atuação no tratamento de águas:

- Hotelaria
- Indústria
- Saúde
- Laboratórios
- Abastecimento público
- Piscinas
- Doméstico

INOVAÇÃO E QUALIDADE AO SEU DISPOR

Projeção, instalação, manutenção e fornecimento de produtos químicos

ENKROTT MADEIRA, Lda. * Rua Paulo Dias, 9; Edifício Costa do Sol II, BL2; Funchal
T: 291 229580 * enkmad@enkrott.com * www.enkrott.com

PESTANA

DUAS GALÁXIAS ENCONTRAM-SE



ANNA



CR7

PODIA TER SIDO APENAS UM NEGÓCIO, MAS ENTRE DIONÍSIO PESTANA E CRISTIANO RONALDO NASCEU UMA AMIZADE E UMA MARCA: PESTANA CR7. UM GALÁCTICO DO FUTEBOL JUNTOU-SE A OUTRO DA HOTELARIA PARA CRIAREM HOTÉIS MODERNOS E DESCONTRAÍDOS EM LOCALIZAÇÕES PRIVILEGIADAS.

PARA subir ao topo do Pestana CR7 Gran Vía Madrid é preciso passar por quatro pisos. O primeiro foi batizado de “Trabalho de Equipa”, o segundo é o “Fairplay”, segue-se o “Trabalho Árduo” e finalmente atinge-se o “Glória”. Esta é uma das muitas alusões aos valores do desporto que marcam a união do Pestana Hotel Group com Cristiano Ronaldo. Mas podia ser igualmente a descrição do encontro dos dois madeirenses. Objetivo comum: criar hotéis jovens, urbanos, onde se celebra a vida.

A primeira vez que Dionísio Pestana e Cristiano Ronaldo conversaram havia uma só localização em cima da mesa – Madrid. No entanto, o entrosamento entre os dois foi tão bom que um hotel sabia a pouco. Dionísio Pestana desafiou logo para um segundo –

na Madeira, obviamente –, e quis o destino que o Pestana CR7 Funchal fosse, de facto, o primeiro a abrir, em 2016. Foi o pontapé de saída da marca Pestana CR7, que conta já com cinco paragens (Funchal, Lisboa, Madrid, Nova Iorque e Marraquexe) e uma sexta a caminho, em Paris.

Nestes hotéis, o espírito desportivo está em todo o lado, seja nos pequenos detalhes – como os pratos e bebidas saudáveis das cartas –, seja nos grandes – como os ginásios primorosamente equipados. A isso junta-se, claro está, o lado mais prazenteiro de umas férias galácticas: seja qual for a latitude, um Pestana CR7 é sempre garantia de estilo, conforto e ambiente descontraído, com a vantagem de durar bem mais do que 90 minutos.



PESTANA CR7
FUNCHAL

MESMO ao lado do Museu CR7, o Pestana CR7 Funchal transformou um edifício no porto da cidade num santuário do futebol e do lazer, com a sua emblemática piscina cor-de-rosa com vista para o Atlântico.



WWW.RECHEIO.PT

A ALIMENTAR BONS NEGÓCIOS



www.madeiracablecar.com

Temos o prazer de felicitar o **Grupo Pestana** pelos seus 50 anos de existência.

TELEFÉRICO DO FUNCHAL
MADEIRA CABLE CAR



PROJETAMOS E EXECUTAMOS:

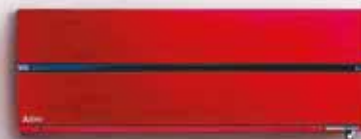
- ✓ REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA POTÁVEL
- ✓ REDE DE SERVIÇO CONTRA INCÊNDIO E REDES DE DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS E PLUVIAIS
- ✓ REDES DE AR COMPRIMIDO E VENTILAÇÃO MECÂNICA
- ✓ INSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE BOMBAGEM CENTRAIS HIDROPRESSORAS
- ✓ CENTRAIS DE SUPRESSÃO DE INCÊNDIO
- ✓ CENTRAIS DE BOMBAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS
- ✓ EQUIPAMENTOS DE AQUECIMENTO/CLIMATIZAÇÃO (CENTRAIS TÉRMICAS, CHILLER'S, UTA'S, PAVIMENTOS RADIANTES)
- ✓ EQUIPAMENTOS SOLARES TÉRMICOS (COLECTORES SOLARES)
- ✓ EQUIPAMENTOS DE TRATAMENTO DE ÁGUA (SEPARADORES DE GORDURAS E HIDROCARBONETOS, GRUPOS DEPURADORES E ETAR'S)



Caminho dos Álamos, 41, Santo António | 9020-064 FUNCHAL
 ☎ 291 740 380 | Fax 291 740 389 ✉ geral@paulomendescorreia.pt



Rui Santos
CLIMATIZAÇÃO, LDA.



A CLIMATIZAÇÃO
TORNA-SE UMA ARTE

**TECNOLOGIA
AO MAIS ALTO NÍVEL**

DESEJAMOS AO NOSSO
PARCEIRO GRUPO PESTANA
MUITOS PARÁBENS
PELO SEU
50.º ANIVERSÁRIO

CONSULTE-NOS
919910596
912344780

Galerias D. João, Loja 41 | Email: rsclimatizacao@gmail.com

O PINTOR DE CÂMARA DE LOBOS

PESTANA

CHURCHILL

BAY



**OS ANOS 50 COMEÇARAM COM UMA VISITA
ILUSTRE À MADEIRA. HOJE, UMA ESTÁTUA E UMA
POUSADA DE PORTUGAL LEMBRAM O DIA EM QUE
CHURCHILL PINTOU A VILA DE CÂMARA DE LOBOS.**

AS INDICAÇÕES ao cônsul inglês na Madeira eram claras: Winston Churchill ia chegar de paquete nos primeiros dias de 1950, com a mulher, a filha, um segurança, duas secretárias, um criado e o assessor que o auxiliava na escrita. A chegada deveria ser discreta, seguida de uns dias de férias para fumar charutos, escrever as suas memórias e exercer o seu *hobby* favorito: pintar.

“Já fui cumprimentado por muitas pessoas por quem fiz alguma coisa, mas nunca tinha sido tão efusivamente recebido por gente por quem nunca fiz nada”, terá dito Churchill tempos depois. Alguns dias após o desembarque na Madeira, o antigo primeiro-ministro britânico chegou a Câmara de Lobos num Rolls Royce, montou o cavalete, acendeu um charuto e

eternizou a paisagem. Com esse gesto, eternizou também o miradouro de onde pintou a baía e a vila de pescadores. Hoje, esse miradouro chama-se Winston Churchill e ele é o homenageado da Pestana Churchill Bay, Pousada de Portugal inaugurada em 2019, que recuperou os edifícios da antiga lota e Paços do Concelho.

O quadro de Churchill está ampliado no papel de parede de alguns dos 57 quartos, e nele podem ver-se uns quantos barquinhos na praia. Em Câmara de Lobos, terra de pescadores, existe ainda a possibilidade de ficar no novo Pestana Fisherman Village – Boutique Hotel, situado numa das ruas do centro histórico, com 42 quartos, claustro, biblioteca e piscina panorâmica. É nesse edifício que em breve irá ser instalado o Centro Interpretativo da Pesca e do Pescador.

NALGUNS quartos encontram-se reproduções do quadro que Winston Churchill pintou em Câmara de Lobos.





www.revigres.com
SIMULADOR AMBIENTES 360° VR

@revigres
 @revigres_tiles
 revigres@revigres.pt
 ÁGUEDA: +351 234 660 100 - LISBOA: +351 213 170 280

revigres

THE ART OF STORYTILING
HISTÓRIAS QUE REVESTEM O MUNDO

EXTINFOGO MADEIRENSE



Entidade Registada na
ANEPC – Autoridade Nacional
de Emergência e Proteção
Civil sob o nº 68

COMERCIALIZAÇÃO, INSTALAÇÃO E
MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS
DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIOS

**FELICITAMOS O NOSSO
PARCEIRO DE NEGÓCIO
PESTANA HOTEL GROUP
PELO SEU 50.º ANIVERSÁRIO.
DESEJAMOS MUITO SUCESSO.**

PESTANA
HOTEL GROUP

Rua da Infância, N.º 11 - 9060 - 131 Funchal

Telf.: 291 225 738 Tlm.: 962 412 270 Email.: geral@extinfoغو.com



**NO GRUPO PESTANA, TAMBÉM ESTÁ PRESENTE
O VERDADEIRO SABOR DO MAR.**

PARABÉNS AO GRUPO PELOS SEUS 50 ANOS.

GERAL@ILHAPEIXE.PT | ILHAPEIXE.PT



Jardim Formoso Lda.
felicita o GRUPO PESTANA
pelos seus 50 anos

Parceiros de confiança há mais de 30 anos, somos uma empresa de projeto, construção e manutenção de jardins, inspirada pela natureza. As nossas ideias adaptam-se à arquitetura, destacando o caráter único de cada espaço. Acreditamos que o segredo do nosso sucesso é a dedicação a cada trabalho como se fosse o primeiro.

O PESTANA CR7 PARIS É UMA DAS GRANDES INAUGURAÇÕES DO GRUPO PESTANA PREVISTAS PARA OS PRÓXIMOS ANOS. MAS TAMBÉM HÁ GRANDES NOVIDADES POR CÁ - NA MADEIRA, SOBRE A PRAIA FORMOSA, E NO PORTO SANTO, COM O PESTANA DUNAS.

o **FUTURO** É JÁ
AMANHÃ

THE **FUTURE** IS
TOMORROW



MUITAS são as inaugurações pensadas para os próximos anos, dentro e fora do país. Destaca-se, em França, o Pestana CR7 Paris, a sexta e mais ambiciosa unidade em parceria com Ronaldo, num investimento de 60 milhões de euros. Já em Lisboa, contam-se os dias para abrirem portas duas unidades hoteleiras, ambas no centro histórico da cidade. Com 89 quartos, o Hotel Rua Augusta ficará nas movimentadas ruas da baixa. O projeto de arquitetura é de

Jaime Morais, que também assina a Pousada Boutique Urbana, que nascerá no bairro vizinho de Alfama. Com apenas 42 quartos, este espaço permitirá uma estadia mais intimista, num ambiente pitoresco. Com investimentos espalhados pelo globo, também no arquipélago da Madeira, onde nasceu em 1972, o Pestana Hotel Group continua a crescer. Entre o Porto Santo e a Madeira, são estas as principais novidades para os próximos anos.



PORTO SANTO

O SONHO é antigo, mas está agora prestes a concretizar-se. O novo Pestana Dunas, na costa sul do Porto Santo, vai nascer entre 2023 e 2025 num terreno de seis hectares, comprado passo a passo, ao longo de anos, conforme as oportunidades foram surgindo, até encostar ao terreno vizinho do Pestana Porto Santo. O novo hotel será tão virado para o mar quanto para o futuro. Projetado em madeira e com apenas dois andares, a construção vai privilegiar uma arquitetura

sustentável e harmoniosamente integrada na paisagem. Os blocos serão distribuídos pelo terreno de sul para norte, partindo do ponto mais perto da praia, onde ficará o bar, os restaurantes e as piscinas. Mas porque o Porto Santo tem condições meteorológicas muito próprias, o projeto ainda poderá evoluir: o primeiro bloco vai ser construído já no princípio de 2023 para ficar sob observação durante alguns meses, antes de se avançar com a construção dos demais.



FERREIRA'S
Madeira



*Visite o nosso novo showroom
e fique a par das últimas novidades*

Caminho Santo António, N.º 62 A.
9000-187 Funchal, P.O. Box 4549
Telefone: 29 174 1100 | Telemóvel: 91 317 8128
www.ferreiras.com.pt



FunchalGRAF

Empresa de Artes Gráficas



BROCHURAS

REVISTAS

LIVROS

CALENDRÁRIOS

LIVROS RECIBOS E FATURAS

CONVITES PERSONALIZADOS

PAPEL DE CARTA E ENVELOPES

CAPAS COM CORTES ESPECIAIS

IMPRESSÃO DIGITAL LATEX

PAPEL • VINIL • LONA • MATERIAIS RÍGIDOS

DECORAÇÃO DE VIATURAS

PRODUÇÃO 3D EM ACRÍLICOS

SERIGRAFIA

ESTAMPARIA

FRESAGEM E LASER

MADEIRA • DIBOND • PVC • ACRÍLICO

SINALÉTICA

LETREIROS LUMINOSOS LED

INOX • LONA • PVC • ALUMÍNIO • ACRÍLICO

Estrada Comandante
Camacho de Freitas, 529

9020-114 Funchal

Telef.: 291 143 548

geral@funchalgraf.pt

Felicita os

50"

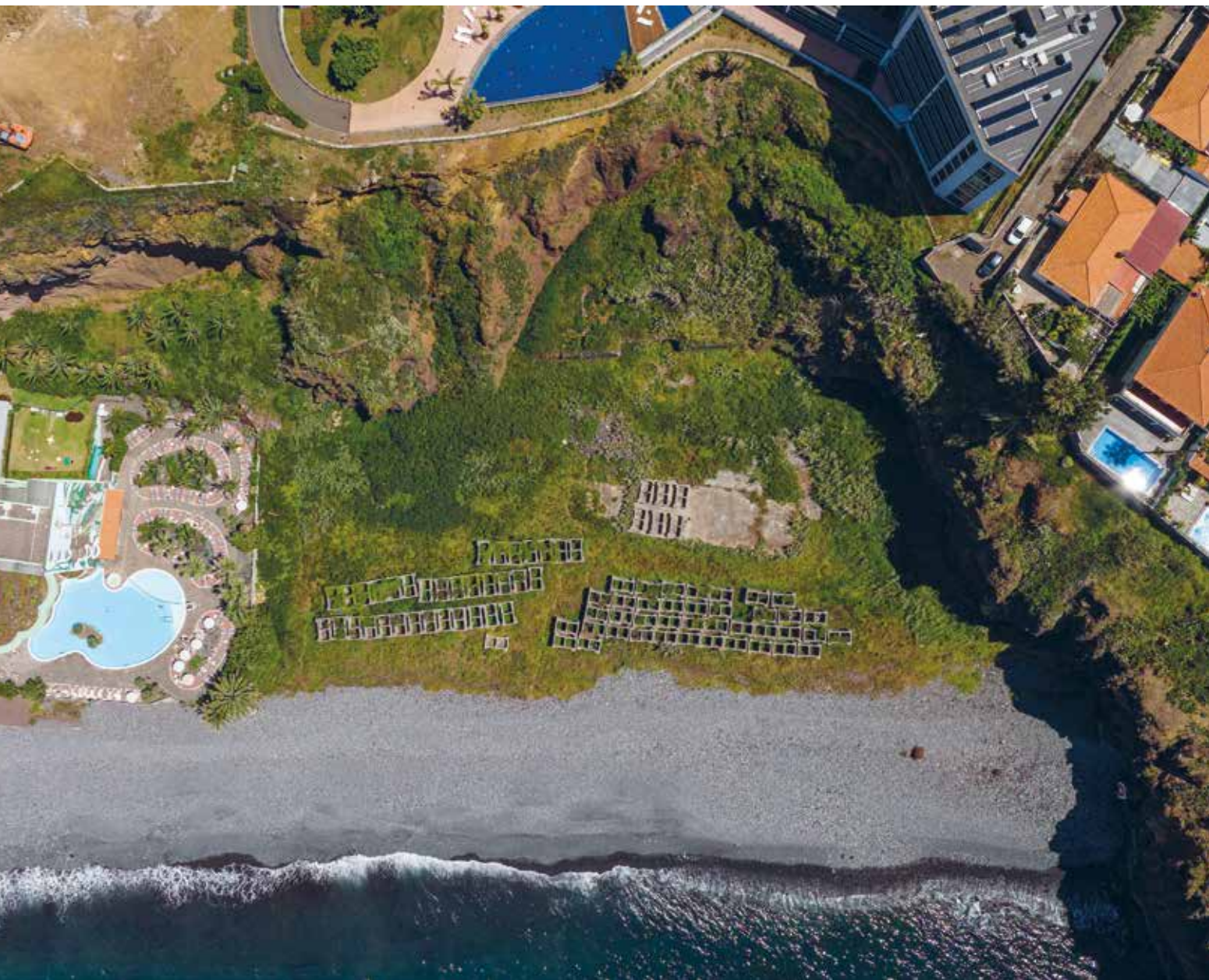
PESTANA
HOTEL GROUP

Caminho de
Santo António, 170

9020-002 Funchal

Telef.: 291 751 201

geral@manica.pt



FUNCHAL

AQUELE lote de aproximadamente um hectare parecia ter o selo “Pestana” inscrito, antes mesmo de ser adquirido pelo grupo. Localizado na praia Formosa, logo depois da Doca do Cavacas, não tinha outra forma de acesso que não pelo hotel do lado, o Pestana Bay. Seja por destino ou pura teimosia, o terreno é agora do Pestana Hotel Group, que arrancará com a construção em breve. O novo hotel – que ainda não tem nome – fica dentro do Funchal, mas bem resguardado da cidade.

Com 160 quartos, todos virados a sul, o empreendimento terá um posicionamento mais *premium* do que o seu irmão Pestana Bay, mas fará dupla com ele: juntos formarão um *resort*. O destaque do novo projeto vai para as duas piscinas já desenhadas: uma ao nível da praia e outra no *rooftop* do edifício. Dos dois pontos se verá, de um lado, a belíssima Doca do Cavacas, inscrita nas rochas vulcânicas, e do outro o Cabo Girão, onde se esconde o sol ao final do dia.



J. Nelson Abreu, SA

*Felicidades o Grupo Pestana pelo seu 50º Aniversário.
Agradecemos a vossa preferência e confiança.*

52
ANOS

A J. NELSON ABREU está em festa!

*Aproveite durante o mês de Novembro as nossas campanhas de aniversário.
Para mais informações, contacte os nossos comerciais.*

☎ 291 790 900

✉ geral@jna.pt

📘 @JNelsonAbreuSA

🌐 www.jna.pt

📷 j.nelsonabreu

PEÇA-NOS
ORÇAMENTO



PARABÉNS AO
GRUPO PESTANA
PELO SEU
50.º ANIVERSÁRIO.

Executamos todo o tipo de projetos relacionados com a construção civil e o mais importante, apresentamos as melhores soluções para agradar os nossos clientes.



Rua Prof. Eleutério Gomes de Aguiar N.º 40
9020-278 Funchal

CONTACTE-NOS:
965 191 463

50^o

PESTANA HOTEL GROUP
SINCE 1972


PESTANA
THE TIME OF YOUR LIFE

HÁ 50 ANOS A PREPARAR O AMANHÃ.

